**Приложение № 7**

**к приказу от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**РОСТОСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«РОСТОВОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**адрес**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**телефон**

**e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **«УТВЕРЖДАЮ»****(должность, Ф.И.О., подпись, печать)****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.** |

|  |
| --- |
| **ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  |

**№**

|  |
| --- |
|  |
| **Наименование:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Почтовый (строительный) адрес:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Объект проверки**  |
| **Сметные расчеты на проектные и(или) изыскательские работы по подготовке обоснования инвестиций** **и проведению его технологического и ценового** **аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию** **объектов капитального строительства** |
|  | **20\_\_ год** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Содержание** | **стр.** |
| [1. Общие положения 1](#_Toc470707174)[2. Описание сметы, представленной на проверку достоверности стоимости проектных и(или) изыскательсктх работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства 2](#_Toc470707176)[3. Выводы по результатам проверки 3](#_Toc470707177) |

**1. Общие положения.**

**1.1.** Предметом проверки является оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, индексам изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, исходным данным для проектирования, заданию по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов, техническим заданиям и программам на изыскательские работы, а также порядку применения государственных сметных нормативов.

**1.2. Основания для проведения проверки достоверности определения стоимости** **проектных и (или) изыскательских работ:**

1.2.1. Заявление от \_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_о проведении проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства для объекта: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

1.2.2. Реквизиты договора на проведение проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства: № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.;

**1.3. Сведения об объекте строительства, реконструкции, капитального ремонта:**

1.3.1. Наименование объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3.2. Почтовый (строительный) адрес объекта строительства, реконструкции, капитального ремонта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3.3. Основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**1.4. Сведения о заявителе:**

1.4.1. Полное наименование организации:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

1.4.2. Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4.3. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Описание сметных расчетов, представленной на проверку достоверности**

**определения стоимости проектных и(или) изыскательских работ**

**по подготовке обоснования инвестиций** **и проведению его технологического**

 **и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов**

**по созданию объектов капитального строительства.**

**2.1. Информация об общей стоимости проектных и(или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций** **и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой, на начало проверки**

Общая стоимость проектных и (или) изыскательских работ составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. (с учетом НДС) по состоянию на \_\_\_ квартал 202\_\_ г;

**2.2. Перечень представленных сметных расчетов**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Сметные расчеты**

Сметные расчеты на проектные и (или) изыскательские работы по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства составлены в соответствии с Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ №620 от 29.12.2009г., зарегистрированными Министерством юстиции РФ №16686 от 23.03.2010г., заданием по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов, техническими заданиями и программами на выполнение изыскательских работ.

**2.3. Информация об использованных государственных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода стоимости из базового уровня цен в текущий уровень цен**

При разработке сметных расчетов использовались следующие документы в области сметного нормирования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...

**2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметные расчеты в процессе проведения проверки**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.5. Информация об общей стоимости проектных и(или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой, по окончанию проверки**

Стоимость проектных и (или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства в соответствии с представленными заявителем исходными данными, заданием по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов, программами на изыскательские работы, составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в текущих ценах по состоянию на \_\_ квартал 202\_\_ г. на сумму – \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб., (с учетом НДС)

**3. Выводы по результатам проверки.**

3.1. Представленные расчеты стоимости проектных и(или) изыскательских работ по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства для объекта: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» **соответствуют (не соответствуют)** сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, индексам изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, исходным данным для проектирования, заданию по подготовке обоснования инвестиций и проведению его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционных проектов, программе на изыскательские работы, а также порядку применения государственных сметных нормативов, и рекомендованы для определения начальной максимальной цены контракта на проведение его технологического и ценового аудита в отношении инвестиционного проекта.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |