ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«РОСТОВОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК»

П Р И К А З

19.08.2022 **№ 90**

г. Ростов-на-Дону

«О внесении изменений в приказ № 17 от 04.03.2022
«О внесении изменений в приказ № 67 от 28.06.2019
«Об утверждении порядка проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ"

В целях соблюдения требований к формам подготовки смет, утвержденных письмом Госстроя России от 31.03.2004 г. № НЗ-2078/10, Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1 (ред. от 16.06.2014) "Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации" (МДС 81-35.2004), приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. №707/пр, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приложение № 1 к приказу № 17 от 04.03.2022 «О внесении изменений в приказ № 67 от 28.06.2019 «Об утверждении порядка проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ», изложив его в редакции приложения № 1 к настоящему приказу, являющегося его неотъемлемой частью.
2. С момента вынесения настоящего приказа, приложение № 1 к приказу № 17 от 04.03.2022 прекращают свое действие.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор А.А. Атаманцев

Приложение № 1
к приказу ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик"
от "19" 08 2022 № 90

ПОРЯДОК
проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ.

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процесс проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 24.06.2019 № 437 по вопросам определения достоверности определения сметной стоимости проектных и (или) изыскательских работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, работам по сохранению объектов культурного наследия, выполнению мероприятий по благоустройству территории по объектам муниципальной собственности, финансирование которых осуществляется за счет средств областного и (или) местного бюджетов.

2. Представление документов для проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ.

2.1. Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости проектных и (или) изыскательских работ заявитель предоставляет в дни приема: вторник и четверг с 14:00-17:00 на бумажном носителе в ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» документы с входящей в них описью:

2.1.1. Заявление о проведении проверки достоверности;

2.1.2. Сметную документацию на проектные и (или) изыскательские работы;

2.1.3. Задание на проектирование (на разработку проектной документации, инженерных изысканий и археологического обследования земельного участка) по объектам строительства (реконструкции), согласованное в органах и организациях по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

2.1.4. Технические задания для подготовки проектной документации на выполнение инженерно-изыскательских работ, в том числе археологического обследования (при наличии).

2.1.5. Программы инженерных изысканий;

2.1.6. Доверенность Заказчика по вопросу выполнения действий, связанных с прохождением проверки достоверности определения сметной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, а также иные документы (по усмотрению заявителя).

3. Проверка документов, представленных для проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ.

3.1. Документы, указанные в разделе 2 настоящего Положения, заверенные

мокрой печатью и подписью уполномоченного лица, подаются Заявителем на бумажном носителе в 1-м экземпляре и регистрируются ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» в журнале регистрации заявлений в сроки, не превышающие 2-х рабочих дней. Сметная документация на проектные и (или) изыскательские работы предоставляется Заявителем также на электронном носителе в редактируемом формате Excel. Сметы на инженерные изыскания оформляются по форме 2п согласно «Методическому пособию по определению стоимости инженерных изысканий для строительства», введенному в действие с 1 апреля 2004 г. письмом Госстроя России от 31.03.2004 г. № НЗ-2078/10. Сметы на проектные работы оформляются по форме 2п Постановления Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1 (ред. от 16.06.2014) "Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации" (МДС 81-35.2004). Сметы на проектные работы в соответствии с калькуляцией затрат оформляются по форме 3п согласно Приложению № 7 к «Методике определения стоимости работ по подготовке проектной документации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. №707/пр. Сводная смета на проектные работы и инженерные изыскания оформляется согласно приложению №11 к «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр. Документация, указанная в пунктах 2.1.3. – 2.1.5., предоставляется Заявителем также в электронном виде в редактируемом формате Word.

3.2. В случае полной комплектности представленных документов заявитель уведомляется о их принятии не позднее следующего дня с момента подачи пакета документов.

3.3. Каждому заявлению присваивается уникальный номер для последующего учета и идентификации его в реестре объектов.

Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

3.4. Представленные для проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу в случае представления не всех документов, предусмотренных разделом 2 настоящего Порядка.

3.5. При возвращении документов без рассмотрения заявление о проведении проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ не возвращается, а в сопроводительном письме указывается основание возвращения документов, предусмотренных пунктом 3.4. настоящего Порядка.

4. Правовое регулирование договора.

4.1. Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации

применительно к договору возмездного оказания услуг.

4.2. Плата за проведение проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ взимается в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

4.3. Договоры, оплачиваемые за счет бюджетных средств, предусматривают рассрочку оплаты договора с предоплатой в размере 30%. Оставшийся объем денежных средств должен поступить на лицевой счет Исполнителя в течение 15-ти банковских дней с момента подписания акта об оказании услуг.

4.4. Договоры, оплачиваемые за счет внебюджетных средств, предусматривают 100% предоплату по договору.

5. Проведение проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ.

5.1. Предметом проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ является определение соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации проектных и (или) изыскательских работ, установленным сметным нормативам, индексам изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, исходным данным для проектирования, заданию на проектирование, техническим заданиям и программам инженерных изысканий, порядку применения государственных сметных нормативов.

5.2. Проверка достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ проводится в течение 10-ти рабочих дней со дня внесения заявителем платы за проведение проверки достоверности, предусмотренной пунктами 4.3., 4.4. настоящего Порядка.

5.3. При проведении проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ внесение изменений в сметную документацию может осуществляться в сроки и порядке, которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ может быть продлен по инициативе Заявителя.

6. Результаты проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ.

6.1. Результаты проверки достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ оформляются в виде заключения, утверждаемого руководителем (или иным уполномоченным лицом) ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" по установленной форме (Приложение №4).

6.2. Заключение должно содержать обоснование выводов по проверке достоверности определения стоимости проектных и (или) изыскательских работ о соответствии (несоответствии) расценок, принятых в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащим применению при определении сметной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, и их обоснование со ссылками на конкретные положения сметных нормативов с перечислением несоответствий (при наличии).

7. Выдача заявителю заключения.

7.1. Заключение выдается Заявителю нарочно или направляется заказным почтовым отправлением.

7.2. Заключение выдается в 2-х экземплярах. Документация, прилагаемая к заявлению о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, остается у Исполнителя.

7.3. ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик» ведет учет выданных заключений (Приложение №7).

7.4. В случае утраты заключения Заявитель вправе получить его дубликат в ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик». Выдача дубликата заключения осуществляется бесплатно в течение 10-ти дней с даты получения письменного обращения Заявителя.

7.5. Экземпляры заключений, находящиеся в ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик», хранятся в соответствии с действующим законодательством РФ.